

PİYASA YORUMU

ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Fed'in bu hafta gerçekleşecek toplantısına odaklanan küresel piyasalarda satıcılı seyir Cuma günü de devam etti

Cuma günü piyasalarda neler oldu?

Cuma günü küresel piyasalarda satıcılı bir seyir görüldü. Avrupa endeksleri resesyon ve faiz artırımını endişeleriyle birlikte Cuma günü de düşerek son 3 aydaki en kötü haftalık düşüşünü yaşadı. Alman DAX endeksi %1,66 düşüşle 12741 puandan kapattı.

ABD hisse senedi endeksleri Cuma günü negatif bölgede kapandı. S&P 500 ve Nasdaq enflasyon endişeleri, yaklaşan faiz artırımları ve ekonomiyle ilgili kötümser uyarı işaretleri nedeniyle Haziran ayından bu yana hafta bazında en büyük yüzdellik düşüşünü kaydetti.

Amerikan kargo şirketi FedEx'in ekonominin kötüleştiğine dair uyarılarının ardından endeksler, haftanın son işlem gününde negatif seyir izledi. FedEx, küresel talepteki yavaşlamanın Ağustos sonunda hızlandığını belirterek, 3 ay önce yayımladığı mali tahminlerini geri çekti. FedEx'in maliyet kısıtlamasına gitmesi ve dünya genelinde 90 şubeyi kapatması resesyon endişelerinin artmasına sebep oldu. Makroekonomik eğilimlerin önemli ölçüde kötüleştiğini bildirmesinin ardından FedEx'in hisseleri %20'nin üzerinde değer kaybetti.

Cuma kapanışta Dow Jones 130 puanın üzerinde değer kaybetti ve %0,45 azalışla 30.822,42 puana geriledi. S&P 500 endeksi %0,72 azalarak 3.873,33 puana ve Nasdaq endeksi %0,90 kayıpla 11.448,40 puana indi. Geçen hafta genelinde ise haftalık bazda Dow Jones endeksi %4,13, Nasdaq endeksi %5,48 ve S&P 500 endeksi %4,08 değer kaybetti.

Cuma günü gün içerisinde karışık seyreden ABD 10 yıllık tahvil faizi gün sonunda yatay şekilde %3,44 seviyelerinden işlem gördü. 5 yıllık tahvil faizi %3,63 seviyelerinden işlem görürken 2 yıllık tahvilin faizi ise hafif düşüşle %3,86 seviyelerine geriledi. Dolar endeksi 109,0-110,0 bazındaki ve EURUSD paritesi 1,00 seviyesindeki seyrini koruyor. Son iki ayda dolar karşısında %7 değer kaybederek 37 yılın en düşük seviyeye inen Sterlin, aynı dönemde euro karşısında da %5'e yakın değer kaybıyla son 19 ayın en düşük seviyesinden işlem gördü.

Ons altın haftanın son işlem gününde negatif fiyatlanmaya devam etti. Ons altın bu sabah 1.670 USD seviyesinde. Küresel risk iştahındaki azalışla birlikte kripto paralarda da düşüş seyri görülüyor. Bitcoin fiyatı bu sabah 19 bin USD'nin altına gerilerken Ethereum ise %10 düşüşle 1.300 USD'ye kadar geriledi. Brent petrol yatay seyrini sürdürürken bu sabah 91,9 USD seviyesinde.

Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında genel olarak satıcılı bir seyir görüyoruz. Bugün Japonya piyasaları resmi tatil nedeniyle

kapalı. ABD vadeli cephesinde de bu sabah negatif görünümün devam ettiğini takip ediyoruz. VIX endeksi 26,3 seviyesinde.

Yurt dışında bugün açıklanacak önemli bir veri bulunmuyor.

Gelecek gündemde neler var?

Bu hafta ABD, İngiltere ve Japonya Merkez Bankalarının faiz kararları öne çıkıyor. Salı günü Japonya'da tüketici enflasyonu verisi takip edilecek. Japonya'da son 4 aydır, hedef seviye olan %2,0'in üzerinde seyreden ve gösterge olarak kabul edilen çekirdek enflasyon için yeni veriler takip edilecek. En son manşet enflasyon yıllık %2,6 olurken, gösterge çekirdek enflasyon %2,4 seviyesine gelmişti. Yine Salı günü Almanya'da ÜFE verisi açıklanacak. Almanya'da ÜFE'nin %37,2'lik rekor seviyeden %32,0'ye gerilemesi bekleniyor.

Çarşamba akşam saatlerinde FED FOMC'nin faiz kararı piyasalar tarafından yakından takip edilecek. Fed'den bu toplantıda 75 baz puanlık faiz artırım kararının gelmesi bekleniyor. Piyasalar 75 baz puanlık bir faiz artışını fiyatladı ancak 100 baz puanlık faiz artırım ihtimali de %18 olarak fiyatlanıyor. Toplantı sonrasında piyasaların odaklanacağı asıl nokta Fed'in önümüzdeki aylardaki artırımların büyüklüğüne ilişkin vereceği mesajlar olacaktır. Çarşamba gece saatlerinde ise Brezilya Merkez Bankası'nın faiz kararı takvimde yer alıyor. Brezilya'da politika faiz oranı %13,75 seviyesinde bulunuyor.

Perşembe günü ise İngiltere Merkez Bankası'nın faiz kararı piyasaların odağında olacak. İngiltere Merkez Bankası'nın bu toplantısından 50 baz puanlık faiz artırım kararı gelmesi bekleniyor; bu da bankanın politika faizini %2,25'e getirecek. Ancak 75 baz puanlık bir artış da ihtimal dahilinde. Bu toplantı, BoE'nin enerji fiyatlarına hükümet tarafından tavan fiyat getirilmesinden bu yana yapacağı ilk toplantı olacak. Tavan fiyat uygulamasının, enflasyonun olması gerekenden daha düşük bir seviyede gerçekleşmesine yol açması bekleniyor. Hatırlanacağı üzere İngiltere'de son ay açıklanan TÜFE verisi artış beklentisine karşın %10,1'den %9,9 seviyesine gerilemişti.

Yine Perşembe günü Japonya Merkez Bankası faiz kararı da bulunuyor. Japonya Merkez Bankası'nın kararı, bu ayın başlarında dolar karşısında son 24 yılın en düşük seviyesine inen zayıf yeni desteklemek için döviz piyasasına müdahale etmeye yakın olduğu yönündeki haberlerin olduğu bir ortamda önemli olacak. Yine Perşembe günü İsviçre Merkez Bankası'nın da toplantısı bulunuyor. İsviçre Merkez Bankası yetkililerinin 75 baz puanlık bir faiz artırım yapması bekleniyor. Cuma günü ise Almanya, Euro Bölgesi ve ABD'de Eylül ayı öncü PMI verileri takip edilecek.

19.09.2022

ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ
S&P 500	3,873.3	▼ -0.72%	▼ -3.32%	▼ -8.00%	▼ -19.20%
Dow Jones	30,822.4	▼ -0.45%	▼ -3.00%	▼ -7.47%	▼ -16.24%
Nasdaq	11,448.4	▼ -0.90%	▼ -3.49%	▼ -10.94%	▼ -26.72%
S&P 500 Vadeli*	3,885.0	▲ 0.36%	▼ -3.01%	▼ -7.72%	▼ -18.80%

Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ
Dax	12,741.3	▼ -1.66%	▼ -1.26%	▼ -7.00%	▼ -21.12%
FTSE 100	7,236.7	▼ -0.62%	▼ -0.35%	▼ -3.60%	▼ -3.58%
MSCI Europe	1,565.6	▼ -1.21%	▼ -0.64%	▼ -9.89%	▼ -25.81%

Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ
Shanghai Bileşik*	3,113.7	▼ -0.41%	▼ -3.77%	▼ -3.60%	▼ -14.28%
Kospi	2,358.0	▼ -1.04%	▼ -1.10%	▼ -4.95%	▼ -21.12%
S&P BSE Sensex - Hindistan	59,232.4	▲ 0.67%	▼ -0.76%	▲ 0.71%	▼ -1.04%
IDX Composite - Endonezya	7,176.8	▲ 0.11%	▼ -0.76%	▲ 1.28%	▲ 7.19%
TAIEX - Tayvan	14,449.8	▼ -0.77%	▼ -0.92%	▼ -3.27%	▼ -22.00%
MSCI GOU Asya	505.4	▼ -1.74%	▼ -1.66%	▼ -4.82%	▼ -24.28%

Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ
BIST 100 - Türkiye	3,377.3	▲ 0.42%	▼ -1.75%	▲ 19.36%	▲ 72.00%
MOEX - Rusya	2,431.6	▼ -0.61%	▲ 1.73%	▲ 13.02%	▼ -37.22%
WIG - Polonya	49,350.1	▼ -2.42%	▲ 0.50%	▼ -10.20%	▼ -29.97%
Prag SE - Prag	1,220.3	▼ -2.10%	▲ 4.10%	▼ -2.36%	▼ -15.08%
S&P/BMV IPC - Meksika	46,769.8	▲ 0.05%	▲ 1.05%	▼ -2.17%	▼ -11.78%
Merval - Arjantin	145,741.8	▲ 0.67%	▲ 2.99%	▲ 19.33%	▲ 70.89%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,950.6	▼ -0.54%	▼ -1.85%	▼ -3.63%	▼ -2.59%
Tedavul All - Suudi Arabistan	11,921.0	▼ -1.35%	▲ 0.73%	▼ -4.11%	▲ 4.97%
FTSE/JSE All - Endonezya	66,584.3	▼ -1.46%	▼ -1.00%	▼ -4.53%	▼ -11.28%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,489.3	▲ 1.70%	▲ 3.87%	▲ 2.80%	▲ 8.49%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



Endeks, küresel borsalarda düşük risk iştahına paralel olarak temkinli başlangıç yapabilir

Cuma günü piyasalarda neler oldu?

Cuma günü BIST 100 endeksi güne %0,98 düşüşle 3.330,26 puandan başlangıç yaptı. BIST 100 endeksi önceki günkü satıcılı seyrin ardından, son işlem gününe de düşüşle başlamasına rağmen haftayı yükselişle tamamladı. Endeks günü %0,42 artışla 3.377,33 puandan kapattı. Haftalık bazda ise 8 hafta sonra bir ilk yaşandı. Endeks Salı günkü sert satışların etkisiyle haftalık bazda %4,09 kayıp yaşadı ve 8 haftalık yükseliş geçen hafta yerini satışa bırakmış oldu. Bankacılık endeksi %4,78 düşüş ile 3.485 puandan günü tamamladı. Cuma günü sınıai endeks %1,39 yükselirken ulaştırma endeksi ise %0,18 düşüşle kapandı. Endekste toplam işlem hacmi 72,7 milyar TL oldu.

Bugün ne bekliyoruz?

Yurt içi piyasalara ilişkin olarak endeksin bugün, küresel borsalarda düşük risk iştahına paralel olarak güne temkinli başlangıç yapabileceğini tahmin ediyoruz.

Bugün yurt içinde TCMB, uluslararası yatırım pozisyonu verilerini açıklayacak. Cumhurbaşkanımız Erdoğan, Birleşmiş Milletler Genel Kurulu nedeniyle ABD'de bulunuyor. Erdoğan'ın ABD ziyareti ve yapılacak açıklamalar piyasalar tarafından takip edilecek.

Gelecek gündemde neler var?

Bu hafta yurt içinde piyasaların odağında TCMB PPK Eylül ayı faiz kararı olacak. TCMB, piyasa beklentilerinin aksine haftalık gösterge repo faizinde geçtiğimiz ay indirim gitmiş ve faiz oranı %14,00 seviyesinden %13,00 seviyesine indirilmişti. TCMB, geçen yılın son 4 toplantısında faizde toplam 500 baz puan indirim gittikten sonra, bu yılın ilk 7 toplantısında faizde bir değişiklik yapmamıştı. Foreks anketine göre 22 Eylül Perşembe günü gerçekleşecek toplantıda TCMB PPK'nın 22 Eylül Perşembe günü gerçekleşecek toplantısına ilişkin medyan beklenti, faizin %13,00 seviyesinde sabit bırakılacağı yönünde oluştu. Ankette ortalama tahmin ise 50 baz puanlık indirim işaret etti. Foreks anketine katılan 15 ekonomistin 8'i faizin sabit tutulacağını öngörürken, 7'si faiz indirim kararı alınacağı beklentisini dile getirdi. İndirim kararı alınacağı görüşünü savunan ekonomistlerden 1'i faizin 50 baz puan, 6'si ise 100 baz puan düşürüleceği tahmininde bulundu. 2022 sonuna ilişkin görüş veren 9 ekonomistin medyan tahmini ise %12,00 oldu.

Yine Perşembe günü Eylül ayı Tüketici Güven Endeksi verisi takip edilecek. Tüketici güven endeksi, Ağustos ayında bir önceki aya göre %6,1 oranında artmış; Temmuz ayında 68,0 olan endeks, Ağustos ayında 72,2 olmuştu.

BIST Verileri			
Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	3,377.3	3,485.4	5,267.1
Günlük Değ.	▲ 0.42%	▼ -4.78%	▲ 1.39%
Haftalık Değ.	▼ -1.75%	▼ -18.04%	▲ 0.92%
Yıllık Değ.	▲ 81.81%	▲ 118.42%	▲ 54.72%
Hacim (milyar TL)	72.6	28.0	21.4
Günlük Değ.	▼ -11.46%	▲ 58.52%	▼ -29.36%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	51.9	13.1	20.6
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▲ 39.95%	▲ 114.72%	▲ 3.79%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar			
	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	18.2793	18.2541	▼ -0.14%
€/§	1.0016	0.9990	▼ -0.26%
\$/#	143.07	143.27	▲ 0.14%
Altın	1,675.0	1,668.7	▼ -0.37%
S&P*	3,852.6	3,860.2	▲ 0.20%
Nasdaq*	11,746.7	11,779.6	▲ 0.28%

*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)					
Değişimler	16/09/22	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	680.2	● 1.29%	● -4.90%	● -14.7%	● 107.0%
Türkiye 5 Yıllık	732.8	● 1.69%	● -1.55%	● -10.2%	● 85.5%
Türkiye 10 Yıllık	696.5	● 1.70%	● -0.20%	● -8.8%	● 61.0%

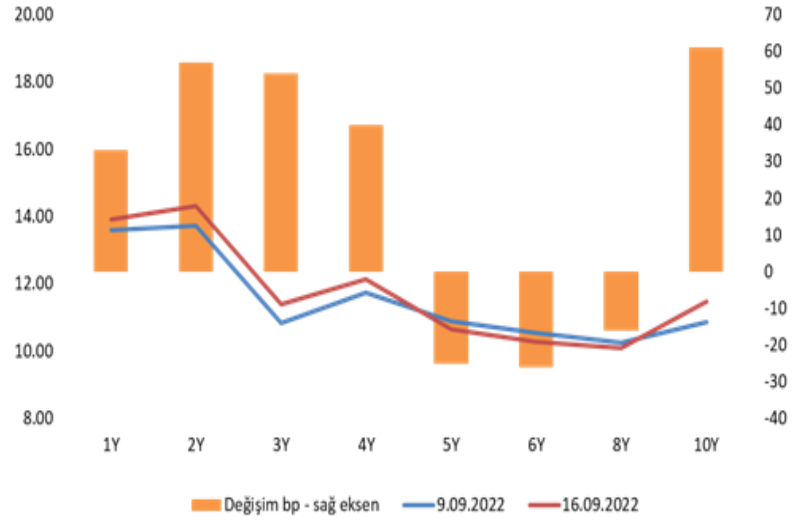
Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Haftanın son işlem gününde ABD’de Michigan güven endeksi verisi beklentilerin hafif altında gelirken, Dolar şahin FED beklentileri ile yükselişine devam etti ve Dolar Endeksi 110,26 seviyesine yükseldi. Küresel tahvil piyasalarında satış bakışının devam ettiği günde ABD 10 yıllık tahvil faizi 5 bp artışla %3,45, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 4 bp artışla %1,76, İtalya 10 yıllık tahvil faizi 3 bp artışla %4,03 seviyesine yükseldi. Diğer yandan ABD 2 yıl vadeli gösterge tahvil faizi 2007 senesinden beri ilk kez %4 seviyesini geçerken, ters verim eğrisinde derinleşme resesyon endişelerini artırıyor. Hazine döviz cinsi tahvillerde satıcılık görünüm hakim olurken, 2033 vadeli 10 yıllık gösterge tahvil faizi 15 bp artışla %10,37 seviyesine yükseldi. Yurt içi TL tahvil piyasasında yataya yakın seyir izlenirken, BIST Kesin Alım Satım Pazarı işlem hacmi 4,4 milyar TL’ye yükseldi. Hazine 2 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi 5 bp azalışla %14,48, 10 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi 2 bp azalışla %11,48 seviyesine geriledi. Hazine bugün Eylül 2027 vadeli sabit kuponlu tahvilin ilk ihracı ile Eylül 2028 vadeli değişken faizli tahvilin yeniden ihracı gerçekleştiriyor olacak.

TL likidite tarafında TCMB 34 milyar TL’lik haftalık repo dönüşünü 64 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 302 milyar TL’ye yükseldi. TCMB ayrıca kotasyon swap işlemlerinden 2,8 milyar TL ve Dolar/TL swap ihalesinden 11,9 milyar TL aynı gün valörlü ilave fonlama sağladı.

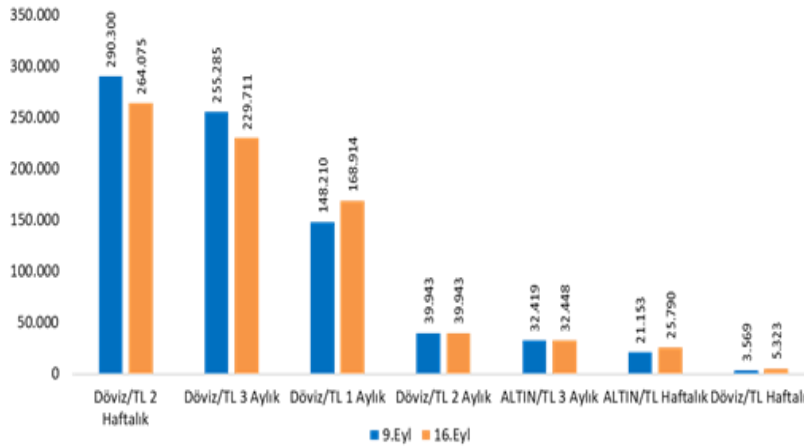
TCMB swap işlemleriyle piyasayı fonlamaya devam ederken, Cuma günü itibarıyla yaşayan swap işlemleri toplamı önceki haftaya göre 24,7 milyar TL azalarak 766,2 milyar TL seviyesinde gerçekleşti. Genel olarak bakıldığında ise haftalık repo fonlaması dahil toplam fonlama tutarı önceki haftaya göre 14,7 milyar TL azalarak 1,07 trilyon TL seviyesinde oluştu.

Tahvil Verim Eğrisi & Haftalık Değişim



Dönem	Mayıs 22	Haziran 22	Temmuz 22	Ağustos 22	16.09.22
Dönem Sonu TLREF Endeksi	1553.03	1571.43	1590.72	1609.14	1619.43
Aylık Ortalama	13.99%	14.34%	14.37%	13.56%	12.93%
PPK Toplantı Tarihi	22.09.2022	Perşembe	Günlük TLREF Oranı		12.61%

TCMB Tarafı Yaşayan Swap İşlemleri Dağılımı (milyar TL)



Yurt İçi Haberler

TCMB Eylül ayı Piyasa Katılımcıları Anketi sonuçlarını yayımladı. Anket sonuçlarında enflasyon ve kur beklentilerinin gerilediği izlendi. Yıl sonu enflasyon beklentisi %70'in altına indi. Bir önceki ay ankette bir yıl sonrası için TÜFE beklentisi %42,0 iken, yeni ankette beklenti %36,7'ye indi. Cari yıl sonu dolar kuru beklentisi Eylül ayı piyasa katılımcıları anketinde 19,51 TL oldu. Bir önceki anket döneminde 19,65 TL olmuştu.

Konut fiyat endeksi, Temmuz'da bir önceki aya göre %8, yıllık bazda nominal olarak %173,8 artış gösterdi. Bir önceki ay yıllık nominal artış %160,6 seviyesinde bulunuyordu. TCMB verilerine göre Türkiye genelinde konut fiyatlarında reel artış ise %52,6 oldu. Konut fiyatları yıllık bazda nominal olarak İstanbul'da %200, Ankara'da %181 ve İzmir'de %162 arttı. Ortalama metrekare birim fiyatı İstanbul'da 22 bin 590 TL oldu. En yüksek nominal yıllık artışın görüldüğü Antalya-Burdur-Isparta Bölgesi'nde yıllık artış %215 oldu.

Yurt Dışı Haberler

Rusya Merkez Bankası politika faizini beklentilere paralel %8,00'den %7,5'e düşürdü. Banka böylece savaşın başlamasından bu yana 5. faiz indirimini gerçekleştirdi. Banka yıl sonu enflasyonunun %11-13 aralığında olacağını, 2023'te %5-7 aralığına, 2014'te ise %4'e düşeceğini öngördü. Ülkenin 24 Şubat'ta Ukrayna'yı işgal etmesinin ardından politika faizini %20'ye yükselten banka, son 5 toplantıda 1200 baz puan faiz indirdi.

Çin'in 21 milyon nüfuslu kenti Chengdu, Eylül ayında şehir çapında bir kapanmanın ardından bugünden normal hayata ve sosyal düzenine devam edecek. Chengdu, bu yılın başlarında Şanghay'ın iki aylık kapanmasından bu yana kapatılan en büyük şehir olarak dikkat çekiyordu.

Goldman Sachs ekonomistleri tarafından Cuma günü yayımlanan bir notta, ABD'nin 2023'te %,1 büyümesi beklendiği kaydedildi. Ekonomistlerin bir önceki öngörüsü %1,5 olarak gerçekleşiyordu. 2022 tahmini değişmeden %0 olarak kaldı. Goldman, geçtiğimiz günlerde ABD Merkez Bankası'nın faiz artırım beklentilerini yükseltmişti. Fed'in 20-21 Eylül toplantısında faizi 75 baz puan ve Kasım ayında 50 baz puan artıracığı beklentilerini ortaya koyan Goldman Sachs ekonomistleri, daha önce Eylül'de 50 baz puan, Kasım'da 25 baz puan faiz artırımını bekliyorlardı. Banka yılsonu için terminal faiz tahminini de 75 baz puan artırarak %-4,25 aralığına yükseltmişti.

Şirket Haberleri

Sabancı Holding (SAHOL, Nötr): Pay geri alım işlemleri kapsamında; 16.09.2022 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 26,82 TL – 27,04 TL (ağırlıklı ortalama 26,93 TL) fiyat aralığından toplam 1.000.000 TL nominal değerli SAHOL payları geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, 16.09.2022 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 65.883.743 TL olup, bu payların sermayeye oranı %3,2290'a ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	SAHOL	F/K	2,2
Cari Fiyat (TL)	26,76	FD/FAVÖK	1,9
52H En Yüksek (TL)	30,90	FD/Satışlar	2,0
52H En Düşük (TL)	8,92	PD/DD	0,8
Piyasa Değeri (mn TL)	54.601,2	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2.993,0	S1H	-2,2%
Halka Açıklık Oranı (%)	49%	S1A	-5,6%
Endeks Payı (BIST100)	3,2%	S3A	2,0%
Temettü Verimi	2,5%	S1Y	51,5%
3A Hacim (mn TL)	1.149,2	YB	29,5%

Hektaş (HEKTS, Pozitif): Hektaş Ticaret Türk Anonim Şirketi ile Pakistan'da kurulu Fauji Foundation arasında gıda güvenliği, kurumsal yetiştiricilik, tarımsal teknolojiler, bitki koruma, bitki besleme, tohum üretimi, zirai ilaçların ithali ve pazarlanması alanlarında iş birliği yapılmasına yönelik bir Mutabakat Metni 16 Eylül 2022 tarihinde imzalandı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	HEKTS	F/K	57,2
Cari Fiyat (TL)	43,24	FD/FAVÖK	34,0
52H En Yüksek (TL)	43,56	FD/Satışlar	11,5
52H En Düşük (TL)	7,90	PD/DD	20,4
Piyasa Değeri (mn TL)	37.186,4	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2.038,4	S1H	9,1%
Halka Açıklık Oranı (%)	41%	S1A	-0,6%
Endeks Payı (BIST100)	1,8%	S3A	-2,7%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	289,1%
3A Hacim (mn TL)	745,3	YB	109,0%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Şirket Haberleri

Ulusoy Un (ULUUN, Sınırlı Pozitif): Şirketin %100 bağlı ortaklığı olan Söke Değirmencilik San. ve Tic. A.Ş.'nin planladığı unlu mamüller tesisi yatırımına yönelik olarak ürün deneme tesislerinde pişirme testlerine başlandı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ULUUN	F/K	6,6
Cari Fiyat (TL)	21,80	FD/FAVÖK	5,3
52H En Yüksek (TL)	27,56	FD/Satışlar	0,4
52H En Düşük (TL)	5,00	PD/DD	2,9
Piyasa Değeri (mn TL)	4.163,1	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	228,2	S1H	4,4%
Halka Açıklık Oranı (%)	34%	S1A	-18,2%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-29,5%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	170,8%
3A Hacim (mn TL)	157,7	YB	143,6%

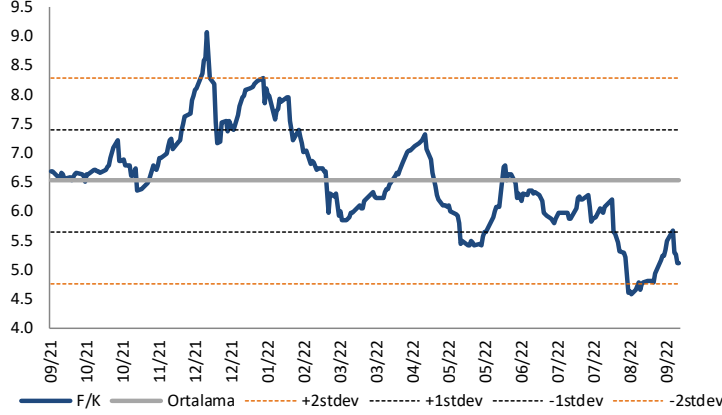
MLP Sağlık (MPARK, Nötr): Pay geri alım işlemleri kapsamında; 16.09.2022 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 46,56 TL – 46,68 TL (ağırlıklı ortalama 46,62 TL) fiyat aralığından toplam 12.987 TL nominal değerli MPARK payları geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, 16.09.2022 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 3.639.632 TL olup, bu payların sermayeye oranı %1,7495'e ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MPARK	F/K	14,0
Cari Fiyat (TL)	48,34	FD/FAVÖK	6,3
52H En Yüksek (TL)	48,34	FD/Satışlar	1,5
52H En Düşük (TL)	25,18	PD/DD	8,8
Piyasa Değeri (mn TL)	10.056,5	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	551,3	S1H	6,2%
Halka Açıklık Oranı (%)	35%	S1A	-3,6%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	4,9%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-60,3%
3A Hacim (mn TL)	33,6	YB	-19,9%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

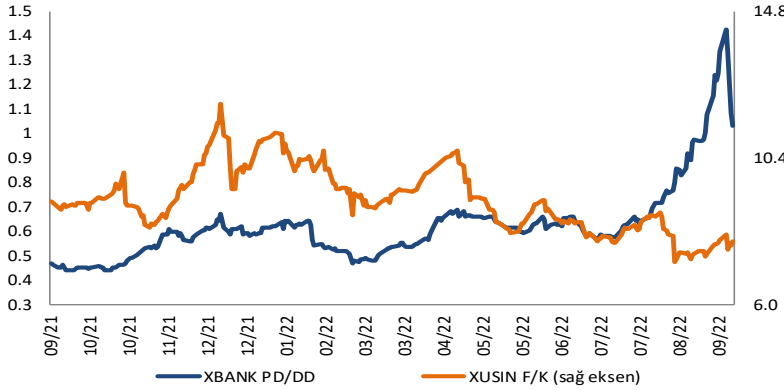


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		5.10x
Minimum	4.58x	4.58x
Maksimum	6.36x	9.06x
Ortalama	5.63x	6.52x
Minimuma Uzaklık	0.52x	0.52x
Maksimuma Uzaklık	-1.26x	-3.96x
Performans	-16.3%	-21.4%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %10; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %27.8 yakınız.

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)



XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.03x
Minimum	0.57x	0.44x
Maksimum	1.42x	1.42x
Ortalama	0.79x	0.62x
Minimuma Uzaklık	0.46x	0.59x
Maksimuma Uzaklık	-0.39x	-0.39x
Performans	112.3%	185.2%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %23; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %39.5 yakınız.

XUSIN F/K (Cari)



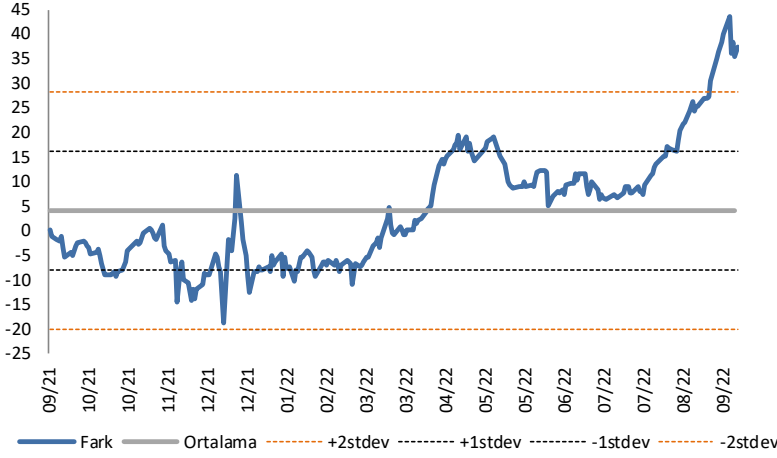
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		7.87x
Minimum	7.28x	7.28x
Maksimum	8.74x	12.01x
Ortalama	8.04x	9.14x
Minimuma Uzaklık	0.59x	0.59x
Maksimuma Uzaklık	-0.86x	-4.14x
Performans	-10.9%	-16.4%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %2; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %16.1 yakınız.

BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

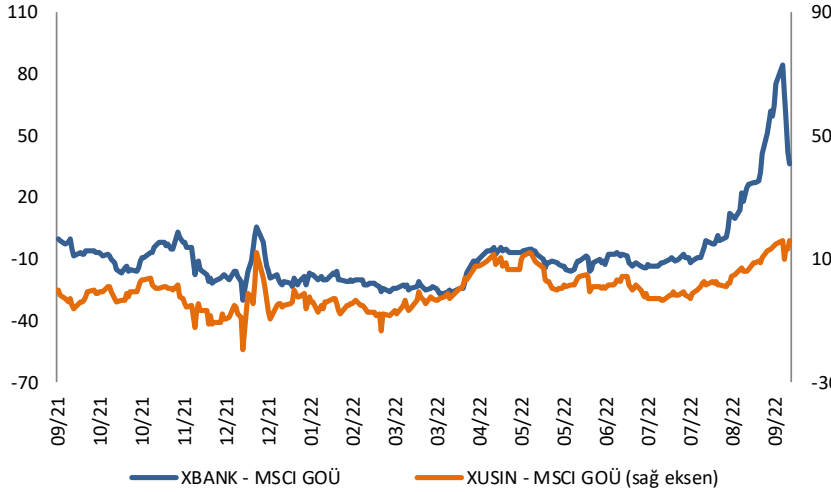
BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		37.27
Minimum	6.4	-18.9
Maksimum	43.7	43.7
Ortalama	17.3	4.2
Minimuma Uzaklık	30.9	56.2
Maksimuma Uzaklık	-6.5	-6.5
Performans	-2.5%	-23.3%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 19.9 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 33.1 puan yakınız.

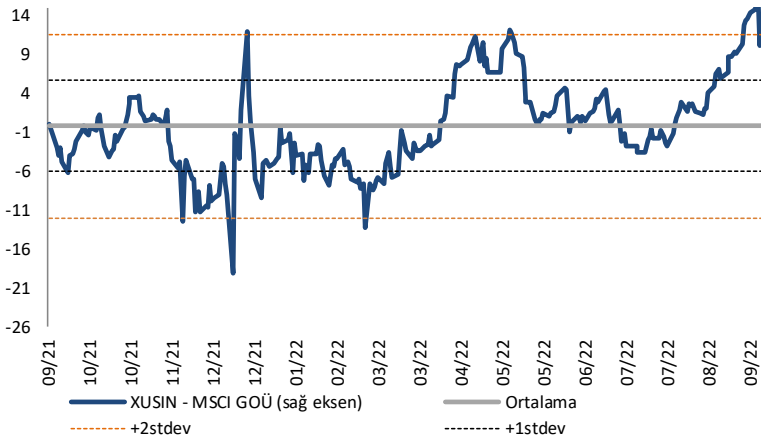
XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		36.0
Minimum	-14.6	-30.4
Maksimum	84.2	84.2
Ortalama	8.0	-8.6
Minimuma Uzaklık	50.6	66.4
Maksimuma Uzaklık	-48.2	-48.2
Performans	0.8%	-7.9%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 28 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 44.6 puan yakınız.

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		15.9
Minimum	-3.5	-19.2
Maksimum	16.0	16.0
Ortalama	3.5	-0.1
Minimuma Uzaklık	19.4	35.0
Maksimuma Uzaklık	-0.2	-0.2
Performans	1.3%	-14.8%

Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 16 puan uzağınız.

AKLIN YOLU AÖS

AÖS, Google Play ve App Store'da!
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının
püf noktası, finans piyasalarını
doğru yorumlamaktır.
Kişisel finansal asistanınız
AÖS'le tanışın,
akıl odaklı öneriler sayesinde
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



Haftalık Veri Takvimi

Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
19 Eylül	-	İngiltere	Ulusal Yas	-	-	-
19 Eylül	-	Japonya	Yaşlılara Saygı Günü			
20 Eylül	02:30	Japonya	Ulusal TÜFE (Yıllık)	Ağustos	2.9%	2.6%
20 Eylül	02:30	Japonya	Ulusal Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Ağustos	1.5%	1.2%
20 Eylül	04:15	Çin	1 Yıllık Kredi Gösterge Faiz Oranı	20 Eylül	3.65%	3.65%
20 Eylül	04:15	Çin	5 Yıllık Kredi Gösterge Faiz Oranı	20 Eylül	4.30%	4.30%
20 Eylül	09:00	Almanya	ÜFE (Yıllık)	Ağustos	-	37.2%
20 Eylül	11:00	Euro Bölgesi	Cari Denge	Temmuz	-	4.2
20 Eylül	15:30	ABD	İnşaat İzinleri	Ağustos	1621k	1685k
20 Eylül	15:30	ABD	İnşaat İzinleri (Aylık)	Ağustos	-3.8%	-1.3%
20 Eylül	15:30	ABD	Konut Başlangıçları	Ağustos	1460k	1446k
20 Eylül	15:30	ABD	Konut Başlangıçları (Aylık)	Ağustos	1%	-9.6%
21 Eylül	14:00	ABD	MBA Kredi Başvuruları	16 Eylül	-	-1.2%
21 Eylül	17:00	ABD	İkinci El Konut Satışları (milyon)	Ağustos	4.73	4.81
21 Eylül	17:00	ABD	İkinci El Konut Satışları (Aylık)	Ağustos	-2.3%	-5.9%
21 Eylül	21:00	ABD	FOMC Faiz Kararı	21 Eylül	3.25%	2.50%
22 Eylül	02:30	Japonya	BoJ Faiz Kararı Toplantısı	Eylül		-0.1%
22 Eylül	10:00	Türkiye	Tüketici Güveni	Eylül	-	72.2
22 Eylül	14:00	Türkiye	TCMB Para Politikası Kurulu Kararı	22 Eylül	13%	13%
22 Eylül	14:00	İngiltere	Bank of England Faiz Kararı	22 Eylül	2.250%	1.750%
22 Eylül	15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	17 Eylül		213k
22 Eylül	15:30	ABD	Devam Eden Başvurular	10 Eylül		1403k
22 Eylül	15:30	ABD	Cari Denge (milyar dolar)	2Ç	258.4	291.4
22 Eylül	17:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güveni (Öncü)	Eylül	-24.6	-24.9
23 Eylül	-	Japonya	Resmi Tatil	-	-	-
23 Eylül	10:00	Almanya	Hizmet PMI (Öncü)	Eylül	-	47.7
23 Eylül	10:00	Almanya	İmalat PMI (Öncü)	Eylül	-	49.1
23 Eylül	11:00	Türkiye	Yabancı Turist Trafiği (Yıllık)	Ağustos	-	52.8%
23 Eylül	11:00	Euro Bölgesi	İmalat PMI (Öncü)	Eylül	49.1	49.6
23 Eylül	11:00	Euro Bölgesi	Hizmet PMI (Öncü)	Eylül	49.2	49.8
23 Eylül	16:45	ABD	İmalat PMI (Öncü)	Eylül	51.3	51.5
23 Eylül	16:45	ABD	Hizmet PMI (Öncü)	Eylül	45	43.7

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma

Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 212 314 81 81

Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 85
Ebru USTA	Yönetmen Strateji, Makroekonomi, Bankacılık	EUsta@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 16
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Dayanıklı Tüketim, Bankacılık	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Yardımcısı Demir-Çelik, Petrol & Gaz	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 26

ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

